



НЕЗАЛЕЖНА ОЦІНКА

ПРЕЗЕНТАЦІЯ ПРОФЕСІЙНИХ ПОСЛУГ

Шановні партнери



Компанія Kreston Ukraine пропонує Вам комплекс професійних послуг з незалежної оцінки.

Kreston Ukraine представляє в Україні міжнародну аудиторську мережу Kreston Global, одну із провідних світових організацій у галузі аудиторських та консалтингових послуг.

Успішна діяльність Kreston Global у більш ніж 120 країн світу та високі вимоги внутрішніх стандартів компанії формують безумовну довіру до нашої оцінювальної практики на національному та міжнародному рівнях.

Kreston Ukraine входить до переліку компаній, акредитованих у Європейському Банку Реконструкції та Розвитку (EBRD) для проєктів з незалежної оцінки та інших консультаційних послуг. Наша компанія має статус IPO партнера Варшавської фондової біржі (WSE), а також має позитивний досвід співпраці з іншими міжнародними фінансовими організаціями, серед яких Німецький банк розвитку (KfW), ING Bank, Raiffeisen Bank та інші.

Kreston Global – одна з провідних світових організацій в галузі аудиторських та консалтингових послуг.

У 700 офісах Kreston Global по всьому світу працює понад 21000 співробітників.

Напрямки незалежної оцінки

Враховуючи наш професіоналізм та досвід ми хочемо підтвердити, що фахівці Kreston Ukraine здатні виконати проект будь-якого рівня складності. Ми будемо раді зустрітися з Вами для детального обговорення нашої пропозиції та підходів до реалізації проекту.

Що оцінюємо

- ▶ бізнес і активи великих компаній і холдингів
- ▶ спеціалізовані активи з обмеженим ринком
- ▶ цінні папери та корпоративні права
- ▶ торгові марки, ліцензії, інші нематеріальні активи
- ▶ кредитні портфелі та активи банків
- ▶ ІТ компанії, технологічні стартапи та продукти



Для чого оцінюємо

- ▶ оцінка для аудиту і звітності відповідно до МСФЗ (IFRS)
- ▶ оцінка збитків та упущеної вигоди внаслідок бойових дій
- ▶ оцінка для угод з капіталом: M&A, реструктуризація, продаж частки бізнесу
- ▶ оцінка для міжнародних фінансових установ: EBRD, IFC, та ін.
- ▶ оцінка для іноземних користувачів: регулятори, банки, інвестори

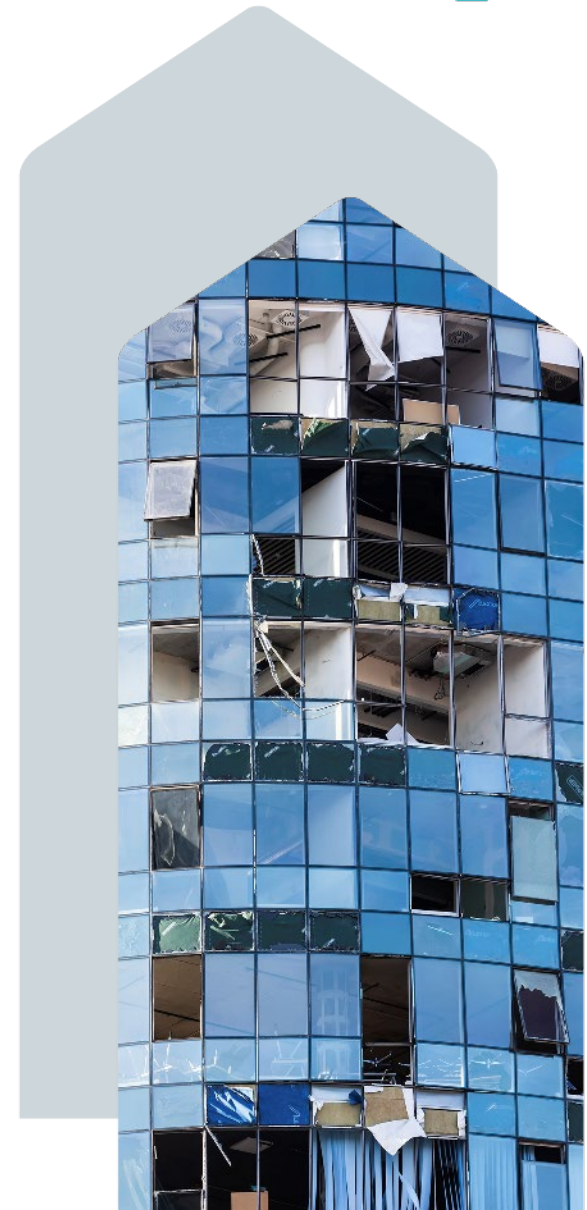
Оцінка збитків та упущеної вигоди внаслідок збройної агресії Російської Федерації

Види оцінки:

- ▀ оцінка збитків внаслідок знищення чи пошкодження майна,
- ▀ упущена вигода від неможливості чи перешкод у провадженні господарської діяльності,
- ▀ втрати від неоплачених товарів, робіт і послуг.

Фахівці Kreston в Україні підберуть ефективну стратегію та метод оцінки.

В роботі з оцінки збитків ми керуємось загальними правилами визначення збитків із подальшим приведенням результатів до вимог методики оцінки збитків після її затвердження Фондом державного майна України.



Види незалежної оцінки



Оцінка нерухомого та рухомого майна

Оцінка вартості майна (нерухомість, обладнання, транспортні засоби, товари) з метою його передачі під заставу українському або міжнародному банку чи іншому кредитору; для цілей купівлі-продажу; тощо

Оцінка бізнесу (корпоративних прав)

Оцінка вартості активів, бізнесу, корпоративних прав, акцій з метою купівлі-продажу (для підтвердження суми угод перед банками та регуляторами) або структурування: передачі до статутного капіталу закордонного холдингу, а також при виході одного із засновників з бізнесу.

Оцінка нематеріальних активів

Оцінка вартості нематеріальних активів з метою: купівлі-продажу, постановки на баланс, внесення до статутного фонду, оцінки у складі бізнесу, укладання ліцензійного договору.

Оцінка активів для фінансової звітності

Оцінка справедливої вартості активів для відображення у фінансовій звітності підприємства.

Цілі оцінки: перехід на МСФЗ, переоцінка основних засобів, нематеріальних активів; переоцінка інвестиційної нерухомості; проведення тестування активів на знецінення.

Оцінка проводиться згідно норм та вимог МСФЗ:
IFRS 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності"
IFRS 3 "Об'єднання бізнесу"
IAS 16 "Основні засоби"
IAS 36 "Знецінення активів"
IAS 38 "Нематеріальні активи"
IAS 40 "Інвестиційна нерухомість"

Чому Kreston Ukraine?



Досвідчені консультанти

контроль над виконанням Вашого проекту здійснюватимуть консультанти з досвідом роботи в компаніях Big 4

Прогнозований результат

результат, заснований на галузевих і макроекономічних даних і прогнозах світових аналітичних агентств, в поєднанні з класичними процедурами оцінки

Структурування роботи

ми завжди враховуємо побажання Клієнта щодо пріоритетності виконання робіт над проектом

Довготривалі стосунки

співпраця з нашою компанією дозволить Вам отримувати конкурентні знижки на аналогічні послуги у наступних періодах

Супровід

при отриманні запитів від кредиторів, аудиторів або контролюючих органів стосовно результатів оцінки, ми надаємо усні та письмові консультації на безоплатній основі

Комплексний підхід

комплексний підхід до проекту, який забезпечує співпраця з фінансовими та ринковими аналітиками, галузевими експертами

Kreston Ukraine - представник Kreston Global в Україні.

Kreston Global - мережа 22 000 спеціалістів зі 170 незалежних бухгалтерських фірм у понад 120 країнах світу.

Понад 50 років існування Kreston Global, нашою метою залишається допомагати бізнесу та людям досягати успіхів на міжнародному рівні.

Аудиторські послуги

- ▀ обов'язковий аудит (в тому числі підприємств, що становлять суспільний інтерес)
- ▀ ініціативний аудит для банків та кредиторів (EBRD, IFC та ін.)
- ▀ перехід на МСФЗ, підготовка фінансової звітності
- ▀ внутрішній аудит (аудит ризиків, вдосконалення внутрішніх контролей)
- ▀ аудит для розслідування шахрайства (Forensic)

Податкові послуги

- ▀ трансфертне ціноутворення
- ▀ перевірка податкового обліку
- ▀ податкове планування і структуризація
- ▀ вирішення податкових спорів

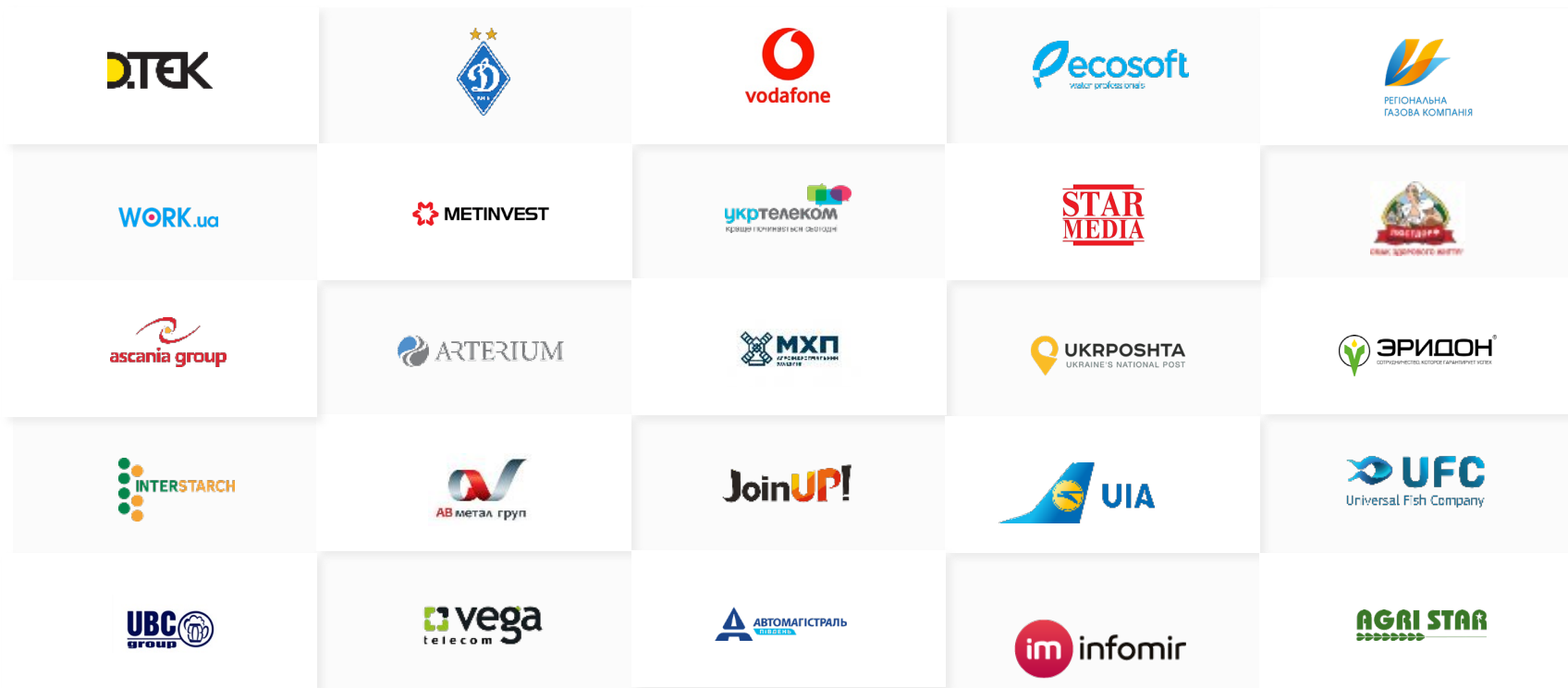
Незалежна оцінка та супровід транзакцій

- ▀ оцінка для аудиту і звітності відповідно до МСФЗ (IFRS)
- ▀ супровід угод з капіталом: M&A, реструктуризація, продаж частки бізнесу
- ▀ оцінка для міжнародних фінансових установ: EBRD, IFC, та ін.
- ▀ фінансовий, юридичний, податковий Due Diligence
- ▀ незалежний огляд бізнесу (IBR)

Консалтингові послуги

- ▀ підготовка річних звітів (Annual Reports) та звітів про управління
- ▀ розробка стратегій і бізнес-планів
- ▀ маркетингові дослідження
- ▀ підвищення ефективності фінансового управління
- ▀ реструктуризація бізнесу

Наші клієнти



*Даний перелік не є вичерпним і містить лише деякі приклади

Для оцінки і бізнесу, і активів співробітники Kreston Ukraine використовують різні підходи та методи оцінки.

Оціночні послуги можуть надаватися компаніями, які мають право на ведення такої діяльності. Оцінка компанії повинна проводитись фахівцем і якщо висновок потрібний для вирішення судових спорів. При використанні результатів незалежної оцінки за кордоном обов'язковим є застосування Міжнародних стандартів оцінки (International Valuation Standards).

Чим регулюється оцінка бізнесу та активів

Оцінка бізнесу та активів в Україні регулюється нормами та вимогами Закону "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" № 2658-III від 12.07.2001, Національними стандартами оцінки, іншими нормативно-правовими актами з оцінки майна.

При виконанні незалежної оцінки фахівці Крестон дотримуються вимог законодавства України з оцінки майна, Національних стандартів оцінки, і також Міжнародних стандартів оцінки та Міжнародних стандартів фінансової звітності

Як проходить оцінка

Для проведення незалежної оцінки, потрібно підготувати та надати оцінювачу пакет документів.

Перелік документів може коригуватися і визначається, враховуючі конкретні завдання і цілі оцінки.


У штаті компанії Крестон Україна Валюейшн зібрані найкращі фахівці з оцінки, включаючи сертифікованих RICS (міжнародний сертифікат оцінки). Звіт з оцінки, підготовлений оцінювачами Крестон, відповідатиме вимогам українського та міжнародного законодавства.


Фахівці компанії підберуть ефективну стратегію та метод оцінки для кожного Клієнта, що допоможе уникнути зайвих витрат часу та фінансових витрат.

Пакет документів, необхідних для проведення незалежної оцінки


- ▶ правовстановлюючі документи
- ▶ технічна документація
- ▶ фінансова звітність
- ▶ інформація про активи, що підлягають оцінці
- ▶ інформація про товари та виробництво
- ▶ бізнес-план
- ▶ структура компанії, відомості про дочірні підприємства



 Україна, м.Київ,
вул. Антоновича, 172

 www.kreston.ua

 [kreston.ukraine](https://www.facebook.com/kreston.ukraine)

 +380 44 333 44 93

 audit@kreston.ua

 t.me/Kreston_Ukraine